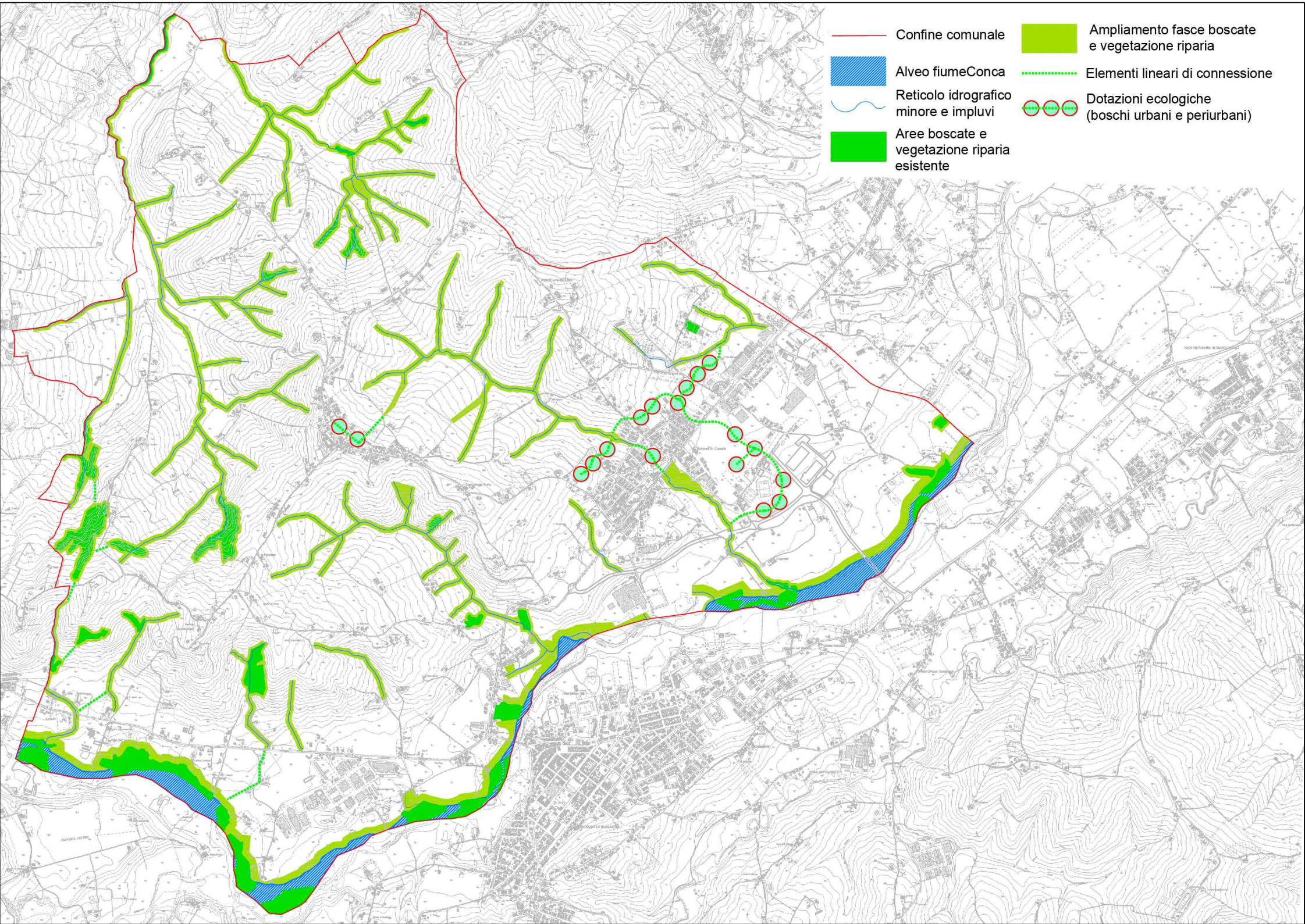


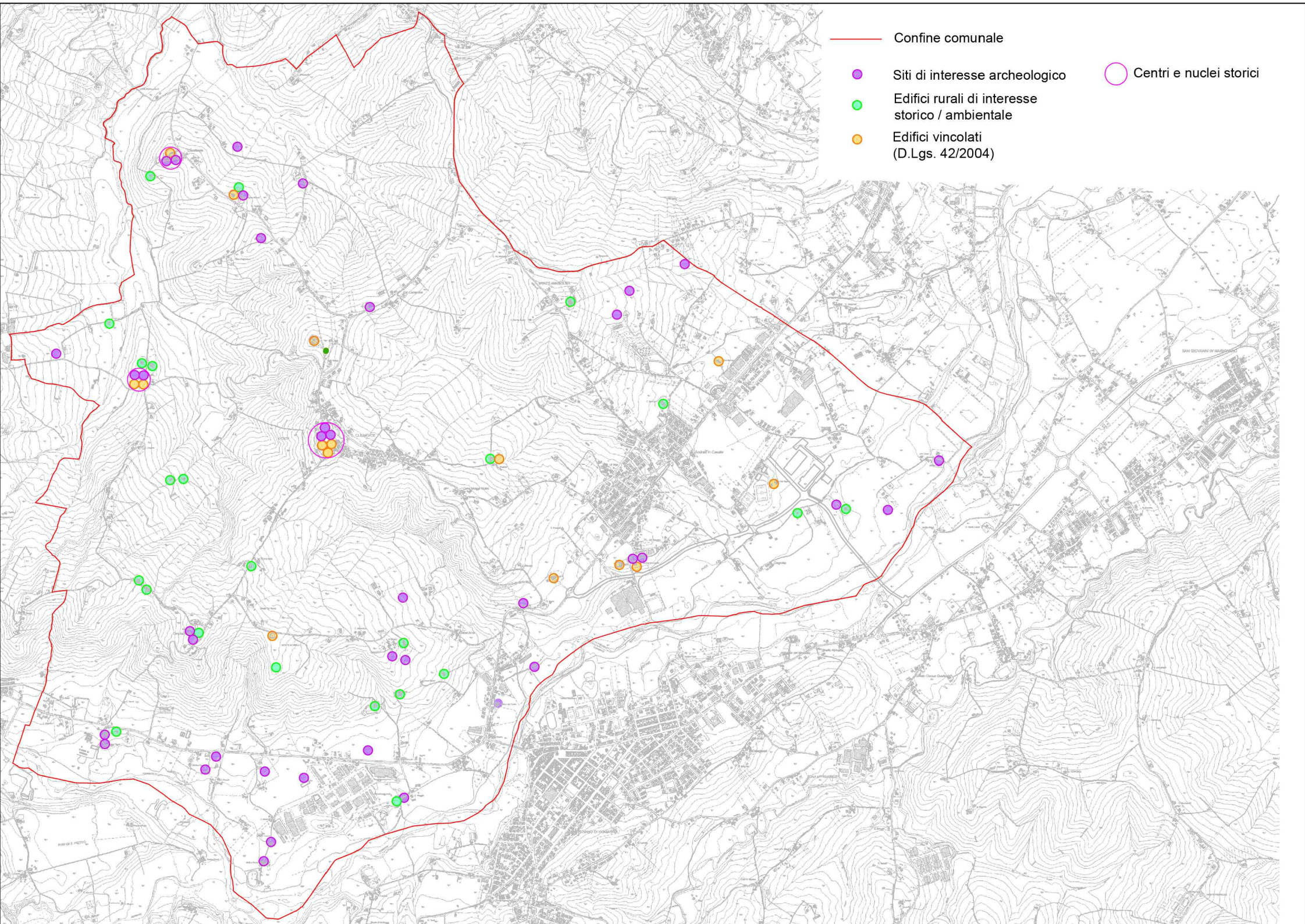
Direttrice di intervento n. 1: **REALIZZARE LA RETE ECOLOGICA LOCALE.**

riferimenti:  
 Linee Guida n. 2 (per la realizzazione della rete ecologica locale)  
 Linee Guida n. 3 (per il miglioramento ambientale del territorio rurale)



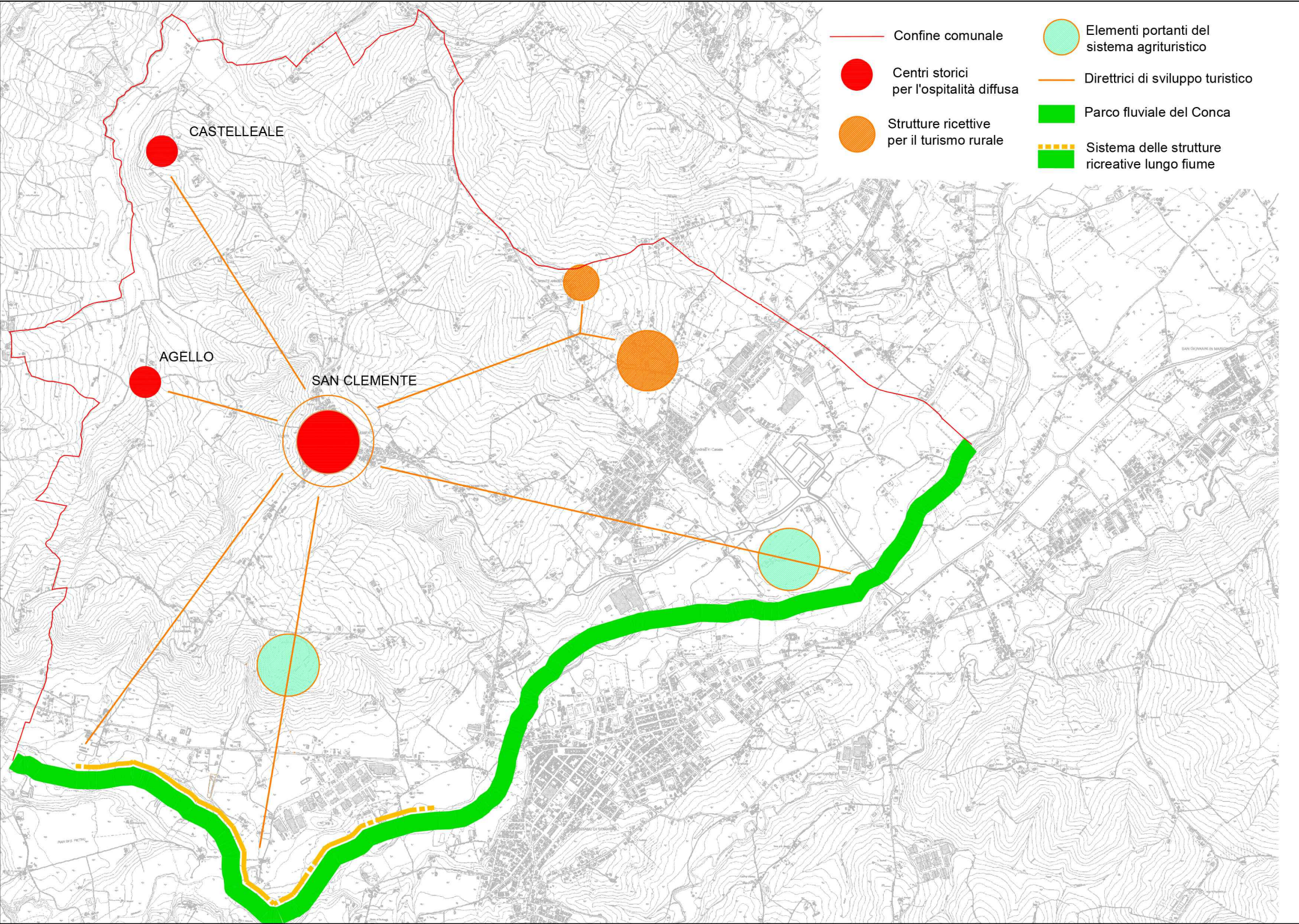
Direttrice di intervento n. 2: **TUTELARE L'IDENTITA' COLLETTIVA.**

riferimenti:  
 Linee Guida n. 4 (per la redazione del Piano di Recupero e per l'intervento sugli edifici rurali di interesse storico / ambientale)



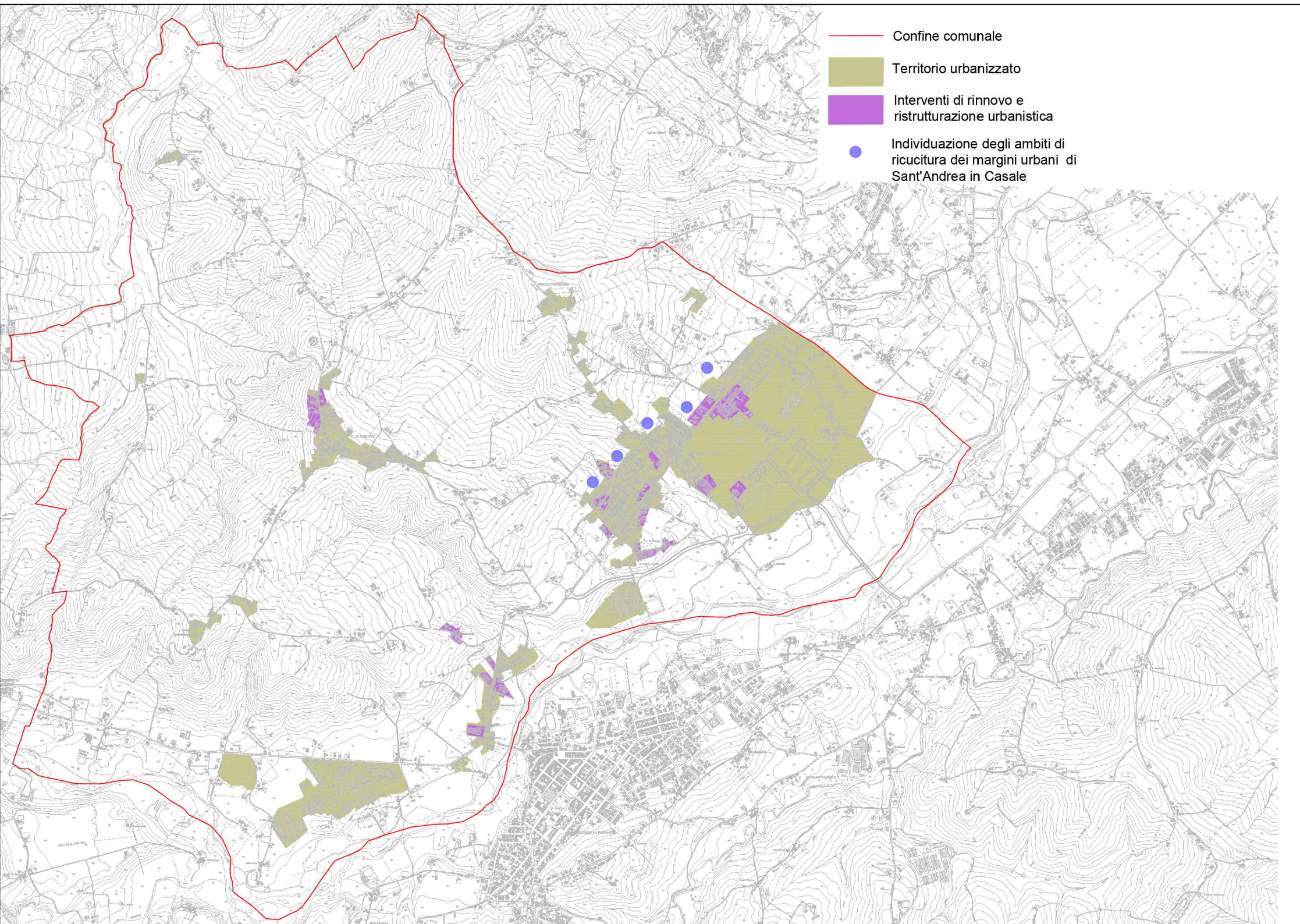
Direttrice di intervento n. 3: **DIFFERENZIARE E QUALIFICARE LE ATTIVITA' ECONOMICHE / il turismo.**

riferimenti:  
 Linee Guida n. 3 (per gli interventi di miglioramento ambientale del territorio rurale)  
 Linee Guida n. 4 (per la redazione del Piano di Recupero e per l'intervento sugli edifici rurali di interesse storico / ambientale)



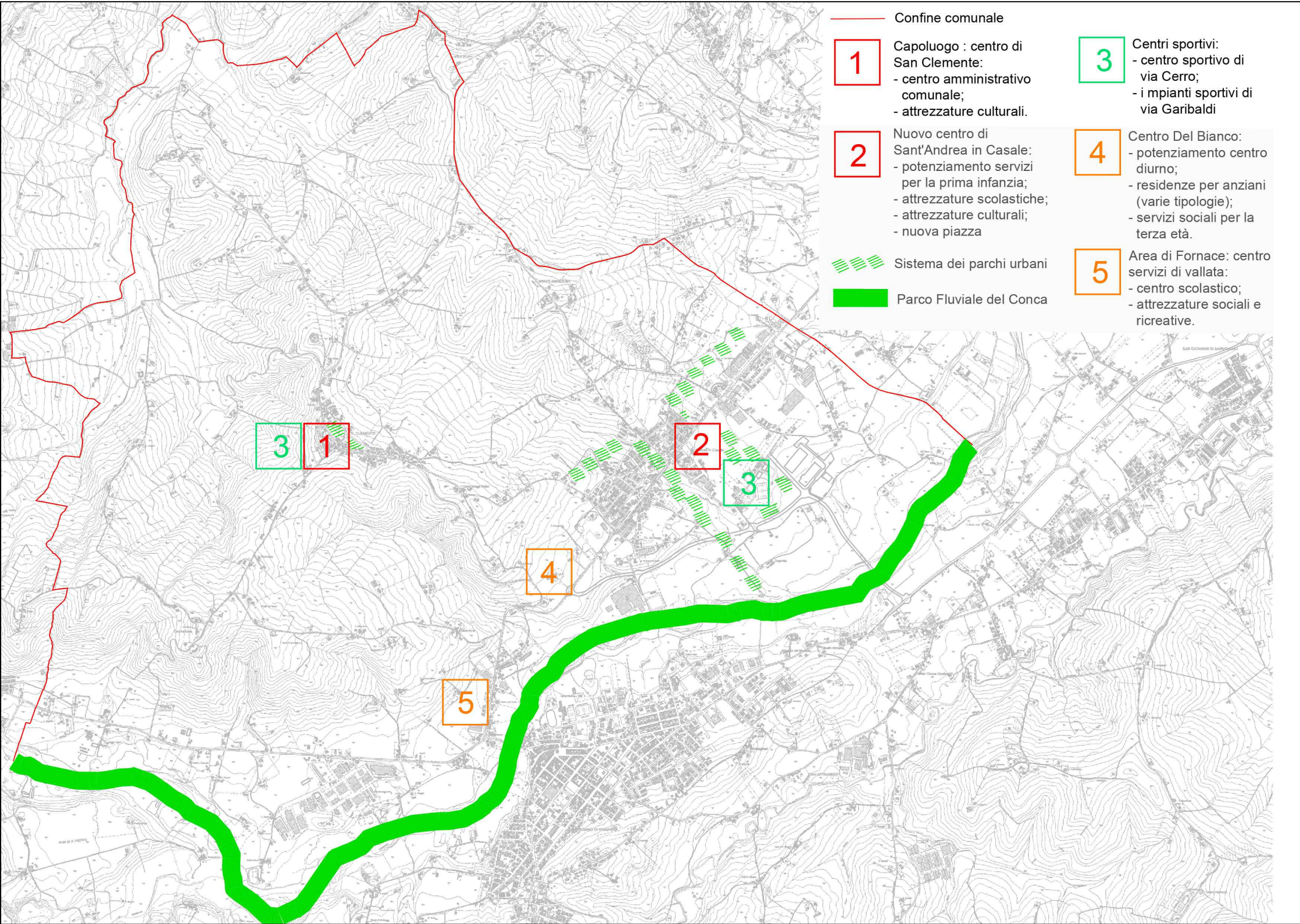
Direttrice di intervento n. 4: **AVVIARE IL RINNOVO URBANO E MIGLIORARE LA QUALITA' E LA SOSTENIBILITA' DELL'ABITARE.**

riferimenti:  
 Linee Guida n. 6 (per gli interventi di rinnovo urbano e la qualità dell'abitare)  
 Linee Guida n. 7 (per gli interventi di nuova urbanizzazione)  
 Linee Guida n. 9 (per l'adeguamento del Piano Attuativo del Parco delle Attività Economiche della Valconca e limitrofe aree di completamento)



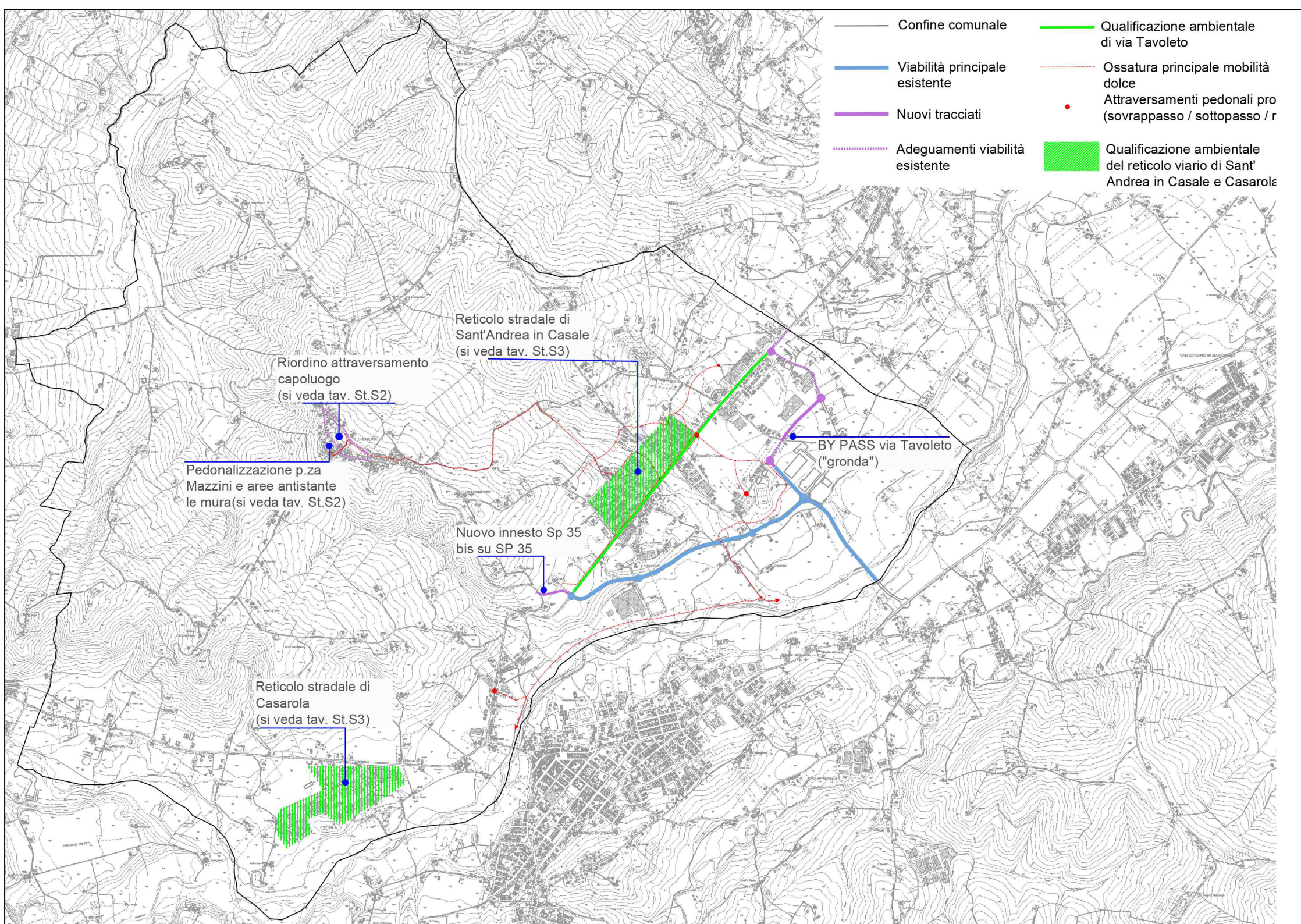
Direttrice di intervento n. 5: **POTENZIARE IL SISTEMA DEI SERVIZI ALLA COMUNITA'.**

riferimenti:  
 Linee Guida n. 1 (per la redazione del Piano dei Servizi)  
 Linee Guida n. 7 (per gli interventi di nuova urbanizzazione)  
 Linee Guida n. 8 (per la realizzazione dei parchi periurbani)



Direttrice di intervento n. 6: **QUALIFICARE LE CONDIZIONI DELLA MOBILITA' COLLETTIVA.**

riferimenti:  
 Linee Guida n. 5 (per il miglioramento dei sistemi della mobilità)  
 Linee Guida n. 10 (per gli interventi di desigillazione del suolo e relativi criteri quantitativi)





COMUNE DI SAN CLEMENTE

P.U.G.

PIANO URBANISTICO GENERALE

St - La strategia (SQUEA)

Data giugno 2026

St. S1

Schemi illustrativi della strategia.

Direttrici di intervento

Sindaco:  
dott.ssa Mirna Cecchini

Assessore:  
dott. Christian D'Andrea

Responsabile Ufficio di Piano:  
ing. Giuseppe Lopardo

Garante comunicazione e partecipazione  
dott. Lorenzo Socci

Progettista:  
arch. Paolo Spada (SPADA E ASSOCIATI srl)  
(progettazione urbanistica e coordinamento)

Consulenti e collaboratori  
dott. Andrea Baroncioni (indagini archeologiche)  
avv. Leonardo Bernardini (supporto giuridico)  
dott. Carlo Copioli (studio geologico e sismico)  
dott. Giuseppe Fuschillo (elaborazioni GIS)  
dott.ssa Angela Piegari (percorso partecipativo)  
dott.ssa Daniela Tonini (classificazione acustica)  
arch. Anja Visini (restituzioni grafiche)

Assunzione Proposta P.U.G.

Adozione proposta P.U.G.  
Del. CC. n. del

Approvazione P.U.G.  
Del. CC. n. del