



AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE ESPLORATIVA DI MERCATO PER ASSEGNAZIONE di AREE PRODUTTIVE "APEA" ubicate nel comune di San Clemente (RN)

Premesso che:

La società Sant'Andrea servizi s.r.l. società pubblica interamente detenuta dal comune di San Clemente affidataria del servizio di sviluppo dell'area Industriale APEA ubicata Sant'Andrea in Casale (Comune di San Clemente) intende avviare un'indagine conoscitiva del mercato finalizzata alla ricerca di operatori economici che hanno interesse ad insediare la propria attività industriale;

1) Descrizione dell'area APEA

L'area, posizionata con accesso al Km 1+00 SP 2 variante Conca (a cinque minuti dal casello autostradale A14 cattolica / San Giovanni in Marignano ha una previsione di circa 33 lotti edificabili a destinazione produttiva (artigianale, industriale) per un totale (superficie fondiaria SF) di mq 245.810.

Attualmente risultano impegnati 8 lotti per una superficie totale (SF) di mq 104.000. Risultano pertanto ancora disponibili mq 145.800 (SF) per 25 lotti. Questi risultano accorpabili in vari macrolotti, a seconda delle necessità.

Inoltre sono previste attività commerciali e di servizio per un totale (SF) di mq 41.550, per un totale SU di mq 41.560, su 6 lotti, anch'essi variamente accorpabili.

2) La presentazione della manifestazione d'interesse deve essere inviata alla seguente indirizzo pec : info.econca@pec.it utilizzando il Modulo A) allegato.

Entro **30.03.2025**. La Sant'Andrea servizi s.r.l. si riserva la facoltà di riaprire i termini di presentazione della Manifestazione d'Interesse.

Tutte le comunicazioni, comprese le eventuali richieste di chiarimenti devono avvenire utilizzando i contatti di cui appena sotto:

info@econca.it; pec info.econca@pec.it; centralino comune 0541 – 862411;

3) Valutazione delle manifestazioni d'interesse

- La scelta avverrà sulla base della convenienza tecnico-economica di Sant'Andrea servizi. Tale valutazione sarà effettuata dal RUP;

Codice fiscale 03611150404 – Partita iva 03611150404

PIAZZA MAZZINI 12 - 47832 SAN CLEMENTE RN

Numero R.E.A. 300601

Registro Imprese di Rimini n. 03611150404

Capitale Sociale € 50.000,00 i.v.



- L'assegnazione potrà, comunque, essere decretata solo a valle del positivo controllo circa i requisiti di carattere generale.

4) Informativa sul Trattamento dei Dati Personali

I dati personali relativi agli operatori economici partecipanti saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla presente procedura ("Codice in materia di protezione dei dati personali"). Ai sensi del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE si informano gli Operatori economici che:

- i dati forniti dai partecipanti verranno trattati esclusivamente con riferimento al procedimento per il quale hanno presentato la documentazione;
- il conferimento dei dati è obbligatorio per dar corso alla presente procedura che interessa i concorrenti alla procedura stessa;
- il trattamento dei dati giudiziari è effettuato ai sensi dell'art. 94 del D.lgs. 36/2023;
- in ogni momento l'operatore economico potrà esercitare i propri diritti nei confronti del titolare del trattamento ai sensi del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE.

Allegato al presente documento:

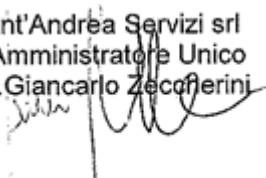
Modulo A) Manifestazione d'Interesse

San Clemente 15.01.2025

L'AMMINISTRATORE UNICO/ RUP

Giancarlo dott. Zeccherini

Sant'Andrea Servizi srl
L'Amministratore Unico
Dr. Giancarlo Zeccherini



Codice fiscale 03611150404 – Partita iva 03611150404

PIAZZA MAZZINI 12 - 47832 SAN CLEMENTE RN

Numero R.E.A. 300601

Registro Imprese di Rimini n. 03611150404

Capitale Sociale € 50.000,00 i.v.



Codice fiscale 03611150404 – Partita iva 03611150404
PIAZZA MAZZINI 12 - 47832 SAN CLEMENTE RN
Numero R.E.A. 300601
Registro Imprese di Rimini n. 03611150404
Capitale Sociale € 50.000,00 i.v.