



COMUNE DI SAN CLEMENTE

PROVINCIA DI RIMINI

Piazza Mazzini n.12 - CAP 47832 - Tel. 0541/862411
<https://comune.sanclemente.rn.it/>



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 73

Seduta del 08/09/2025

OGGETTO: AGGIORNAMENTO ANNUALE DEL CATASTO DELLE AREE PERCORSE DAL FUOCO AI SENSI DELL'ART. 10 DELLA LEGGE 353/2000 - ANNUALITA' 2025

L'anno Duemilaventicinque il giorno Otto del mese di Settembre alle ore 10:06, nella apposita sala delle adunanze del Comune, convocata dal Sindaco, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

N.	Nominativo	Carica	Presenza
1	MIRNA CECCHINI	Sindaco	Presente
2	MATTEO BIANCHI	Assessore	Presente
3	STEFANIA TORDI	Vice Sindaco	Presente
4	FULVIA ROSELLI	Assessore	Presente
5	CHRISTIAN D'ANDREA	Assessore esterno	Assente giustificato

Tot. Presenti n. 4

Tot. Assenti n. 1

Partecipa il Segretario Generale DOTT.SSA MASSARA GIUSEPPINA, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e di verbalizzazione. Presiede il Sindaco, DOTT.SSA MIRNA CECCHINI.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione, corredata dei pareri resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Premesso che sulla proposta effettuata dall'AREA 3 - URBANISTICA E EDILIZIA PRIVATA sono stati espressi i seguenti pareri allegati alla delibera:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica:
Parere Favorevole
- il Responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile:
Parere Favorevole

Relazona la Sindaca MIRNA CECCHINI.

Ritenuto di procedere alla sua approvazione;

con votazione unanime favorevole, resa per alzata di mano;

DELIBERA

di approvare la proposta di deliberazione di seguito riportata.

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

- stante l'urgenza di dar corso all'esecuzione,
- con votazione unanime favorevole, resa per alzata di mano;

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. n.267/00.



COMUNE DI SAN CLEMENTE

PROVINCIA DI RIMINI

Piazza Mazzini n.12 - CAP 47832 - Tel. 0541/862411
<https://comune.sanclemente.rn.it/>



AREA 3 - URBANISTICA E EDILIZIA PRIVATA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA

n. 1416 del 26/08/2025

OGGETTO: AGGIORNAMENTO ANNUALE DEL CATASTO DELLE AREE PERCORSE DAL FUOCO AI SENSI DELL'ART. 10 DELLA LEGGE 353/2000 - ANNUALITA' 2025

Premesso che:

- Con Delibera di G.C. n. 29 del 04.05.2018 ad oggetto “*Istituzione del catasto delle aree percorse dal fuoco – art. 10 Legge 22 novembre 2000 n. 353*” il Comune di San Clemente istituiva ed approvata il “*Catasto delle aree percorse dal fuoco*”;
- Con successiva Delibera di G.C. n. 84 del 15.10.2024 recante “*Approvazione aggiornamento catasto delle aree percorse dal fuoco ai sensi dell’art. 10 della Legge 353/2000*” si disponeva l’aggiornamento dell’elenco in parola;
- Il Comune è tenuto all’aggiornamento annuale dello stesso, come disposto dalla Legge 21 novembre 2000, n. 353 e ss.mm.ii. con particolare riferimento al comma 2 dell’art. 10;

Visti i seguenti provvedimenti della Regione Emilia Romagna:

- Delibera di Giunta Regionale n. 1211 del 18.07.2022 recante “*Approvazione del piano regionale di previsione, prevenzione e lotta attiva contro gli incendi boschivi ex L. 353/00. Periodo 2022 – 2026*”;
- Delibera di Giunta Regionale n. 1142 del 17.06.2024 recante “*Approvazione del piano regionale di previsione, prevenzione e lotta attiva contro gli incendi boschivi ex L. 353/00. Periodo 2022 – 2026. Aggiornamento anno 2024*”;
- Delibera di Giunta Regionale n. 879 del 09.06.2025 recante “*Approvazione del piano regionale di previsione, prevenzione e lotta attiva contro gli incendi boschivi ex L. 353/00. Periodo 2022 – 2026. Aggiornamento anno 2025*”;

Vista altresì la nota acquisita agli atti del Comune di San Clemente con prot. n. 4488 del 13.06.2025 con la quale la Regione Emilia Romagna rendeva noto quanto sopra ed evidenziava il termine per l’aggiornamento annuale inerente e conseguente;

Rilevato che, consultando i sistemi informativi e le applicazioni messe a disposizione della

Regione Emilia Romagna dal periodo dell'ultima rilevazione (2018 - 2022 come indicato con Delibera di G.C. n. 12/2024) ad oggi, per le **annualità 2023 e 2024** non appaiono presenti incendi boschivi tali da richiedere l'aggiornamento del catasto in argomento;

Ritenuta opportuna la presente presa d'atto e di conferma del **CATASTO DELLE AREE PERCORSE DAL FUOCO AI SENSI DELL'ART. 10 LEGGE 353/2000** allegato alla richiamata Delibera di G.C. n. 84/2024 alla quale si rimanda;

Viste e richiamate:

- la deliberazione C.C. n. 57 del 17/12/2024 ad oggetto: *“Approvazione Documento Unico di Programmazione 2025 - 2027 ai sensi dell'allegato 4/1 al D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118”*
- la Deliberazione C.C. n. 58 adottata dal Consiglio Comunale in data 17/12/2024, avente ad oggetto: *“APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2025 / 2027 E RELATIVI ALLEGATI”*;
- la deliberazione G.C. n. 119 del 20/12/2024 avente ad oggetto: *“APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.) - PARTE CONTABILE- ANNO 2025”*;
- le successive varianti intervenute;

Vista altresì la Delibera di G.C. n. 115 del 17.12.2024 recante *“Riassetto della macrostruttura dell'Ente - approvazione”*, eseguibile ai sensi di legge, ed attesa la rispondenza delle tematiche in oggetto alla qualità urbanistica oltre che alle esigenze di carattere ambientale;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali” (T.U.E.L.);
- la L.R. n. 24 del 21.12.2017 e s.m.i. “Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio”
- la Legge 21 novembre 2000, n. 353 come s.m.i. recante “Legge – quadro in materia di incendi boschivi”;
- il D.L. 8 settembre 2021, n. 120 convertito con modificazioni dalla L. 8 novembre 2021, n. 155;
- i Regolamenti e lo Statuto Comunale.

PROPONE

- 1) La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione giuridica ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 e ss.mm.ii.;
- 2) Di dare atto che per il periodo 2023 - 2024 nel territorio del Comune di San Clemente

si rileva l'assenza di incendi tali da necessitare l'aggiornamento del vigente Catasto della Aree percorse dal fuoco;

3) Di dare atto e quindi confermare l'aggiornamento del **CATASTO DELLE AREE PERCORSE DAL FUOCO AI SENSI DELL'ART. 10 DELLA LEGGE 353/2000** approvato con **Delibera di G.C. n. 114 del 08.10.2024** ed allegato alla stessa onde formarne parte integrante e sostanziale;

4) Di dare atto e precisare che ai soprassuoli individuati nel Catasto delle Aree percorse dal Fuoco si applicano i seguenti vincoli di cui all'art. 10 della Legge 353/2000:

- *Le zone boscate ed i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco **non possono avere destinazione diversa da quella preesistente per almeno 15 anni** e per tale periodo, in tutti gli atti di compravendita di aree e immobili situati nelle predette zone, stipulati entro 15 anni dagli eventi previsti dal presente comma, deve essere espressamente richiamato il predetto vincolo, pena la nullità dell'atto. È comunque consentita la costruzione di opere pubbliche necessarie alla salvaguardia della pubblica incolumità e dell'ambiente;*
- *È vietata per 10 anni, sui predetti soprassuoli, la realizzazione di edifici nonché di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui per detta realizzazione sia stata già rilasciata in data precedente l'incendio e sulla base degli strumenti urbanistici vigenti a tale data la relativa autorizzazione;*
- *Sono vietate per 5 anni le attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo specifiche autorizzazioni concesse dal Ministero dell'Ambiente per le aree naturali protette statali, o dalla Regione negli altri casi per documentate situazioni di dissesto idrogeologico e nelle situazioni in cui sia urgente un intervento per tutela di particolari valori ambientali e paesaggistici;*
- *Sono vietati per 10 anni, limitatamente ai soprassuoli delle zone boscate percorsi dal fuoco, il pascolo e la caccia ed è altresì vietata per 3 anni la raccolta dei prodotti del sottobosco;*

5) Di trasmettere il presente provvedimento all'Unione della Valconca – Centro Operativo Intercomunale di Protezione Civile, nonché alla c.a. del “**Nucleo Carabinieri Forestale di Morciano di Romagna**”;

6) Di dare atto che si rimanda a successivi provvedimenti per l'approvazione di eventuali ulteriori aggiornamenti;

7) Di demandare al Responsabile dell'Area Urbanistica ed Edilizia Privata del Comune di San Clemente ogni altro ulteriore adempimento inerente al procedimento in parola;

8) Di dichiarare il presente atto, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma quarto del T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., stante gli interessi pubblici sottesi.

Approvato e sottoscritto:

Il Sindaco

DOTT.SSA MIRNA CECCHINI

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm

Il Segretario Generale

DOTT.SSA MASSARA GIUSEPPINA

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm