

1) -ZONE URBANE ESISTENTI, OSSIA ZONE URBANIZZATE O IN CORSO DI URBANIZZAZIONE:

All'interno della zona assegnata a piano urbanistico attuativo sono contenute anche indicazioni grafiche riguardanti la viabilità e la localizzazione degli standard (Copo 1.7)

- A** Centri storici (ART. 4.1.1)
- B1** Zone prevalentemente residenziali edure (ART. 4.1.2)
- B2** Zone residenziali di complemento (ART. 4.1.3)
- B3** Zone residenziali di complemento ad elevata densità* (ART. 4.1.4)
- B4** Zone prevalentemente residenziali in corso di completamento sulla base di piani attuativi approvati (ART. 4.1.5)
- B5** Zone di ristrutturazione (ART. 4.1.6)
- D1** Zone per attività produttive (ART. 4.1.7)
- D2** Zone commerciali e terziarie (ART. 4.1.8)
- D3** Zone per attività produttive in corso di attuazione sulla base di piani attuativi approvati (ART. 4.1.9)
- D5** Zone per pubblici esercizi (ART. 4.1.10)

2) -ZONE DI NUOVO IMPIANTO URBANO, OSSIA DESTINATE AD ESSERE URBANIZZATE:

All'interno delle zone di nuovo impianto urbano sono contenute anche indicazioni grafiche riguardanti la viabilità e la localizzazione degli standard (Copo 1.7) nonché le porzioni edificabili.

- Zone di espansione prevalentemente residenziale (ART. 4.2.2)
 - Zone di espansione prevalentemente produttive (ART. 4.2.3)
 - D10** Zone per impianti sportivi (ART. 4.2.4)
- 3) -ZONE PER INSEDIAMENTI NON URBANI
- B6** Zone periferiche edificabili all'interno del territorio urbanizzato e disposizioni particolari (ART. 4.3.1)
 - D6** Zone per attività produttive ededificabili in ambito extrurbinario (ART. 4.3.2)
 - D8** Zone per deposito di materiale all'aperto (ART. 4.3.4)
 - D9** Zone per parco tematico polivalente (ART. 4.3.5)

- F1** Zone cimiteriali (ART. 4.3.5)
- F2** Zone per impianti tecnici e servizi di interesse generale (ART. 4.3.6)
- F3** Zona del Parco fluviale del Conca (ART. 4.3.7)

4) -ZONE AGRICOLE

- E1** Zone agricole di pianura (Copo 4.4)
- E2** Zone agricole di collina (Copo 4.4)

5) -ZONE PER SERVIZI PUBBLICI E DI INTERESSE PUBBLICO

Il piano dei servizi pubblici e di interesse pubblico (ART. 4.1.11)
Il piano dei servizi individua le porzioni con funzione di vertice, come aree che devono essere attuate ed eseguite in attuazione del piano urbanistico attuativo e della ordinanza di attuazione dei componenti di espansione di servizi dell'art. 1.7.1

- P** Parcheggi
- V** Aree a verde pubblico
- S** Attrezzature scolastiche
- AC** Attrezzature civili
- AR** Attrezzature religiose

6) -ZONE PER INFRASTRUTTURE VARE ESISTENTI E DI PROGETTO (OSPEDIANTE AL TITOLO 3, COPO 3.1)

- Zone per la viabilità*
- Indicazioni per la viabilità* all'interno delle zone

PRESCRIZIONI RELATIVE ALLE PROCEDURE ATTUATIVE

- Perimetro dei comparti di attuazione soggetti a piano urbanistico attuativo (ART. 1.4.2)
- Perimetro dei comparti edificatori da assegnazione o progetto urbano convenzionato (ART. 1.4.3)
- Zone di recupero (ART. 1.4.7)

TUTELA DEI BENI EDILIZI SPANSI DI INTERESSE STORICO, FETIMONIALE E AMBIENTALE (ART. 2.1.10)

- 1** Categoria di tutela A1
- 2A** Categoria di tutela A2A
- 2B** Categoria di tutela A2B
- 3** Categoria di tutela A3A

ALTRE INDICAZIONI DI PIANO

- n** Numerazione dei comparti di espansione prevalentemente residenziale e delle zone di ristrutturazione
- Parcoi pedonali e ciclabili
- VEDI TAVOLA N. 1** Perimetro degli sviluppi in scala 1:2000

- F1** Zone cimiteriali (ART. 4.3.5)
- F2** Zone per impianti tecnici e servizi

