



# COMUNE DI SAN CLEMENTE

PROVINCIA DI RIMINI

Piazza Mazzini n.12 – CAP 47832 – Tel. 0541/862411 – Fax 0541/489941

<http://www.sanclemente.it>



## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA AMMINISTRATIVA n. 300 del 07/07/2023

**OGGETTO: APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA FINALIZZATA  
ALL'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. ANNO 2023.**

Visti i decreti del Sindaco n. 13 e 16 del 29/07/2021, con i quali sono stati attribuiti gli incarichi di direzione delle aree organizzative dell'Ente: Amministrativa e Tecnica dal 01/08/2021 sino al 31/07/2024, il decreto n. 8 del 31/5/2023 con il quale è stato attribuito l'incarico di direzione dell'area Urbanistica-Edilizia privata dell'ente dal 01/06/2023 fino alla fine del mandato del Sindaco, ed il decreto n. 9 del 28/06/2023 con il quale è stato attribuito l'incarico di direzione dell'area Finanziaria dell'ente dal 01/07/2023 fino alla fine del mandato del Sindaco;

vista la deliberazione C.C. n. 10 del 20/02/2023 ad oggetto: "Approvazione del documento unico di programmazione 2023-2025 coordinato con la nota di aggiornamento, ai sensi dell'allegato 4/1 al D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118" e la Deliberazione C.C. n. 11 adottata dal Consiglio Comunale in data 20/02/2023, avente ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2023 / 2025 E RELATIVI ALLEGATI";

vista la deliberazione G.C. n. 19 del 20/02/2023 avente ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.) - PARTE CONTABILE - ANNO 2023";

vista la L.R. n. 24 del 08/08/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

richiamato il REGOLAMENTO PER L'ASSEGNAZIONE E LA GESTIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 40 del 26/09/2022;

dato atto che nel medesimo Regolamento, all'art. 2 – ad oggetto "Principi generali sulla modalità di assegnazione degli alloggi di E.R.P.", il comma 1. testualmente recita: "*All'assegnazione degli alloggi di E.R.P. il Comune di San Clemente provvede:*

*ai sensi dell'art. 25 – comma 1 – lett. a) della L.R. 8 agosto n. 24/01 mediante graduatoria scaturita da concorso pubblico indetto almeno ogni due anni dall'approvazione della graduatoria definitiva del Bando precedente .....*";

considerato che il precedente bando è stato emesso nell'anno 2021 con conseguente approvazione della graduatoria definitiva in data 18/08/2021 e che quindi i termini di validità della stessa sono scaduti;

considerato che con Determina n. 121 del 27/03/2023 il Responsabile dell'Area Amministrativa ha approvato l'indizione e contestualmente lo schema di Bando per la formazione della graduatoria

finalizzata all'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica nel Comune di San Clemente;

tenuto conto che i termini previsti dal Bando per la presentazione delle domande sono scaduti il 27/04/2023;

tenuto conto che entro la suddetta data sono pervenute a questo Comune n. 14 domande;

dato atto che, in applicazione di quanto previsto al punto n. 3 del citato bando, il sottoscritto, avvalendosi della collaborazione di ACER di Rimini, in riferimento alla concessione sottoscritta in data 03/04/2008, ha proceduto all'istruttoria delle domande presentate dai concorrenti, ne ha verificato la completezza e la regolarità, provvedendo ad attribuire a ciascuna di esse i punteggi relativi alle situazioni dichiarate e documentate dall'interessato ed accertate d'ufficio;

considerato che sulla base di essi si è proceduto alla formazione della graduatoria secondo l'ordine di attribuzione dei punteggi, di cui all'allegato (A), da cui risultano ammesse tutte le n. 14 domande;

considerato che, in deroga a quanto come specificato nel Bando, la graduatoria stilata è unica e non è stata strutturata singolarmente per tipologia di nucleo familiare – vale a dire per appartamenti assegnabili a nuclei di massimo 2 componenti e a nuclei di massimo 4 componenti – in quanto l'assegnazione degli alloggi sarà fatta, scorrendo la stessa, in adempimento agli standard abitativi previsti nell'art.12 del vigente regolamento;

ritenuto di dovere provvedere in merito;

visto il vigente statuto comunale;

visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali, e successive modifiche";

tutto ciò premesso,

#### DETERMINA

- 1) di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di prendere atto dell'istruttoria effettuata dal sottoscritto responsabile, in collaborazione con Acer di Rimini, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale, in forma anonima per ragioni di privacy;
- 3) di approvare la graduatoria provvisoria, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale, in forma anonima per ragioni di privacy;
- 4) di dare atto che, in deroga a quanto specificato nel Bando, la graduatoria stilata è unica e non è stata strutturata singolarmente per tipologia di nucleo familiare – vale a dire per appartamenti assegnabili a nuclei di massimo 2 componenti e/o a nuclei di massimo 4 componenti – in quanto l'assegnazione degli alloggi sarà fatta, scorrendo la stessa, in adempimento agli standard abitativi previsti nell'art.12 del vigente regolamento e quindi confermando, di fatto, quanto indicato nel bando;
- 5) di provvedere alla pubblicazione della predetta graduatoria all'Albo Pretorio istituzionale on line del Comune per n. 30 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009 n. 69;

6) di dare atto che la pubblicazione all'Albo Pretorio on line costituisce formale comunicazione dell'esito della domanda presentata;

7) di dare atto che, avverso la graduatoria, è ammesso ricorso amministrativo entro 30 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio on line del Comune, utilizzando l'apposito modulo allegato al presente atto;

8) di dare atto che il Responsabile del presente procedimento ai sensi della L.241/90 è il Responsabile di Area, il quale dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;

9) di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art.23 del D.Lgs.33/2013;

Si dà atto, altresì, che la presente determinazione:

- viene trasmessa al Responsabile dell'area finanziaria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151 comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- viene pubblicata all'Albo Pretorio on line per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

San Clemente, 07/07/2023

Il Responsabile dell'Area Amministrativa  
SOCCI LORENZO

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.)*